

Số: 15/BC-UBND

Tân Mỹ Hà, ngày 06 tháng 03 năm 2024

BÁO CÁO

Công tác Quy hoạch điểm tái định cư giải phóng mặt bằng thực hiện dự án cải tạo nâng cấp QL8C.

Thực hiện văn bản chỉ đạo số: 320/UBND-KTHT, ngày 20/02/2024 của UBND huyện Hương Sơn về việc yêu cầu báo cáo bổ sung thông tin phục vụ lập Quy hoạch điểm tái định cư giải phóng mặt bằng, thực hiện dự án cải tạo nâng cấp QL8C. Ủy ban nhân dân xã Tân Mỹ Hà báo cáo như sau:

Theo văn bản 479/SXD-QHKT, ngày 07/02/2024 của Sở Xây dựng, vị trí đề xuất lập Quy hoạch đầu tư xây dựng điểm Tái định cư vùng Hác, thôn Hồng Mỹ, xã Tân Mỹ Hà với diện tích 4.400m² chưa phù hợp quy hoạch. Qua khảo sát thực địa, đối chiếu với bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Hương Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại quyết định số 850/QĐ-UBND ngày 26/04/2022 vị trí này chưa phù hợp quy hoạch với lý do đã vượt ra khỏi ranh giới quy hoạch sử dụng đất.

Nay, UBND xã điều chỉnh ranh giới và diện tích quy hoạch khu tái định cư là 2.800m², địa chỉ tại vùng Hác, thôn Hồng Mỹ. Vùng quy hoạch này thuộc mục XXVIII “Đất ở tại nông thôn”; số thứ tự 28.118 “Xây dựng khu dân cư nông thôn tại vùng Hác, Tân Mỹ Hà”, diện tích 5.400m², vị trí “746” trên bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Hương Sơn. Vị trí này phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của UBND huyện Hương Sơn và quy hoạch chung của xã Tân Mỹ Hà. Quá trình thực hiện UBND xã đã lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân có liên quan theo đúng quy định.

Số hộ bố trí tái định cư: 04 hộ. Diện tích định mức dự kiến bố trí cho 01 hộ là 300m²/hộ.

Trên đây là báo cáo của UBND xã Tân Mỹ Hà về công tác quy hoạch điểm tái định cư giải phóng mặt bằng thực hiện dự án cải tạo nâng cấp QL8C. Kính đề nghị UBND huyện Hương Sơn, phòng Kinh tế và Hạ tầng xem xét./.

Nơi nhận:

- Ủy ban nhân dân huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Lưu: VP-UBND.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Trần Kim Chi